
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 4	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.1192 de 2026	
Nombre completo del contratista: KAREN VANESSA OLAYA GONZALEZ	
Documento de identificación: 1144047275	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 02/feb/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.1192 de 2026, suscrito con el/la señor (a) KAREN VANESSA OLAYA GONZALEZ hasta el 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.4162.010.26.1.1192-2026 en la suma de SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$7.894.000). TERCERO: El valor total del contrato, incluida la presente adición, es de DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$ 19.735.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en UNA (1) CUOTA cada una por valor de TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$ 3.947.000).	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

MODIFICACION 3: PRIMERO: ACLARAR la cláusula segunda del Contrato de Prestación de Servicios No.4162.010.26.1.1192-2026, en lo relacionado con el valor total de la adición, y la cuota correspondiente a la misma, con ocasión de un error de transcripción, la cual quedará así: **CLÁUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor total del contrato, incluida adición, es de **DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$19.735.000).**

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de **QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL M/CTE (\$15.788.000).**


Adición: **TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE (\$ 3.947.000).**

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$19.735.000	\$3.947.000	\$11.841.000	\$3.947.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 6013322481 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 257512289 Operador: SOI Fecha de Pago: 27/abr/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Abril 2026

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta seguridad social del mes de abril de 2026 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.


5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1192 de 2026 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:


1. Realizar visitas periódicas para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa de los escenarios deportivos.

- La contratista realizó visita de inspección en el escenario deportivo Cancha Múltiple Villa del Sur, en el cual se evidenció que la cancha múltiple se encuentra en muy buenas condiciones generales, presentando un adecuado estado de limpieza y


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

mantenimiento. Se observó la presencia activa de la comunidad haciendo uso del escenario de manera recreativa, aunque no se llevan a cabo actividades deportivas y recreativas de forma guiada. En cuanto a la infraestructura, se verificó que: Los arcos de fútbol, de tipo fijo, se encuentran en buen estado estructural y de pintura, sin evidenciar riesgos para los usuarios y que los aros y tableros de baloncesto están en muy buen estado, conservando sus condiciones funcionales y de seguridad para la práctica deportiva. Los aros de baloncesto no cuentan con malla. El escenario deportivo inspeccionado se encuentra en condiciones óptimas para su uso, evidenciando buen mantenimiento, adecuada conservación de los elementos deportivos y uso recreativo por parte de la comunidad.

- La contratista, en el marco de las funciones de seguimiento y verificación, realizó visita de inspección al Polideportivo Prados de Oriente, evidenciando una alta dinámica comunitaria y apropiación del espacio por parte de los usuarios. Durante el recorrido, se observó actividad deportiva de baloncesto en la cancha múltiple 2, con participación activa de la comunidad. Así mismo, se evidenció un uso significativo del parque infantil y de las diferentes zonas del polideportivo, reflejando una adecuada utilización del escenario para actividades recreativas y deportivas.
- La contratista realizó visita de inspección en el escenario deportivo Tertuliadero Villa del Sur, el cual presentaba condiciones favorables para su uso comunitario, evidenciando organización en el desarrollo de actividades, mantenimiento adecuado y apropiación por parte de los usuarios. Se identificaron oportunidades de mejora en la gestión de residuos vegetales y adecuación de infraestructura (cubierta en edificación existente).
- La contratista realizó el registro del cronograma de actividades que se ejecutan a lo largo de toda la semana desde el lunes hasta el día domingo, horario de apertura y cierre, horarios de mantenimiento y actividades físicas, deportivas y/o recreativas en el escenario deportivo Cancha de Fútbol 11 Villa del Sur.
- La contratista realizó el registro del cronograma de actividades que se ejecutan a lo largo de toda la semana desde el lunes hasta el día domingo, horario de apertura y cierre, horarios de mantenimiento y actividades físicas, deportivas y/o recreativas en el escenario deportivo Tertuliadero Villa del Sur.


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

- La contratista realizó la actualización de las actividades deportivas desarrolladas en el escenario deportivo Polideportivo La Gran Colombia, específicamente en la cancha sintética en donde se evidenció actividad deportiva por parte del Club Sporting Valle de Fútbol a cargo del formador Silvio Ibarguen.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Polideportivo La Gran Colombia, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Polideportivo Conquistadores, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Polideportivo San Pedro identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Polideportivo La Fortaleza,


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.

- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Parque Recreativo La Fortaleza, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Parque Recreativo El Recuerdo identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Polideportivo Prados de Oriente, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Cancha Múltiple Villa del Sur, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Cancha de Fútbol 11 Villa del Sur, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Unidad Recreativa Villa del Sur, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.
- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Tertuliadero Villa del Sur, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el


 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.

- La contratista realizó visita de inspección nocturna para verificar el estado de funcionamiento de las luminarias del escenario deportivo Parque Recreativo Aguablanca, identificando fallas, condiciones de iluminación y posibles riesgos asociados, además de realizar el respectivo reporte a EMCALI y al DRIVE de la SDR <https://forms.gle/JtZxvTw8Fe7JgkqJA>. Se deja constancia del estado de las luminarias del escenario inspeccionado, evidenciando su impacto en la seguridad y el adecuado desarrollo de actividades deportivas en horario nocturno, además de las que ya se ha hecho su respectiva reparación.


2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo ambiente de comunicación y solución de problemas.

- La contratista realizó visita de seguimiento en el escenario deportivo Cancha de Fútbol 11 Villa del Sur, en la cual se evidenció la realización de actividad deportiva organizada por el Club Deportivo Libertad F.C., con participación activa de deportistas, lo cual refleja el aprovechamiento adecuado del escenario para la práctica del fútbol. Durante el desarrollo de la actividad se observó en condiciones normales, con uso adecuado del espacio por parte de los participantes. No obstante, se identificó una situación relacionada con el sistema de alumbrado, evidenciando que algunas luminarias permanecen encendidas durante el día, lo cual representa un posible funcionamiento inadecuado del sistema. Frente a esta situación, se deja constancia de que ya se realizó el respectivo reporte ante EMCALI, entidad competente para la atención y solución de este tipo de casos, quedando pendiente el seguimiento a su intervención.
- La contratista, en el marco de la atención a la comunidad, participó en un encuentro en el Quiosco para la Tercera Edad Luis H. Garcés, con usuarios del escenario, principalmente adultos mayores, y la intervención de los Gestores Ambientales Comunitarios. Durante la jornada, los gestores realizaron una charla pedagógica en la cual socializaron su labor dentro de la comunidad, enfocada en la promoción de prácticas responsables con el medio ambiente, el adecuado manejo de residuos sólidos, la importancia del reciclaje y el cuidado del entorno. Así mismo, se brindaron orientaciones sobre cómo la comunidad puede vincularse activamente en estas

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>


acciones, fomentando el sentido de pertenencia, la corresponsabilidad y el cuidado del espacio público. Los asistentes participaron de manera activa, manifestando interés en replicar estas buenas prácticas en el escenario deportivo.

- La contratista realizó visita al Parque Recreativo Aguablanca, donde se sostuvo diálogo con el formador de patinaje, Didier Ramírez, quien compartió su experiencia en el uso del escenario deportivo. Durante la conversación, el formador destacó la importancia del parque como espacio para el desarrollo de procesos deportivos, especialmente en la disciplina de patinaje, y manifestó algunas necesidades relacionadas con el mantenimiento y adecuación del escenario, orientadas a mejorar las condiciones para la práctica deportiva. Así mismo, durante el recorrido se evidenció una alta participación de la comunidad infantil haciendo uso activo del parque, especialmente en la zona de juegos recreativos, la cual recientemente fue objeto de embellecimiento. Se observó que los juegos se encuentran en buen estado, pero algunos requieren de reparación y que el espacio cuenta actualmente con luminarias en funcionamiento, lo que favorece su uso en condiciones adecuadas de seguridad y visibilidad. En este sentido, se deja constancia de que el día 6 de marzo de 2026 se realizó el respectivo reporte de luminarias ante la entidad competente, y que los días 9 y 10 de marzo de 2026 se efectuaron las labores de reparación por parte de EMCALI, lo cual se ve reflejado en la adecuada iluminación actual del escenario deportivo.
- La contratista realizó visita de seguimiento de las actividades deportivas realizadas en la Unidad Recreativa Villa del Sur que se llevan a cabo en los diferentes espacios: Cancha Múltiple: Se observó al Formador Deportivo Juan David de la Escuela de Formación Deportiva CRP en la modalidad de Voleibol, dirigiendo sesión de entrenamiento. Piscina de 25 metros: Se observó a los Entrenadores Deportivos Fernando Bermeo, William Benjumea, la formadora Mónica Santamaria y la practicante Pamela de la Escuela Nacional del Deporte, de la Escuela de Formación Deportiva CRP y Club Deportivo CRP, en la modalidad de Natación, realizando sesión de clase de Natación formativa y de alto rendimiento con niños, niñas de la categoría formación y atletas de altos logros. Pista de trote: Se observó a la comunidad haciendo uso de la pista de trote y del parque Biosaludable. Durante el desarrollo de esta visita de seguimiento a la actividad deportiva, se pudo constatar que la Unidad Recreativa Villa del Sur cuenta con entrenadores y formadores deportivos altamente capacitados para el cumplimiento de sus labores de enseñanza de las actividades deportivas ofertadas, además, los escenarios cumplen con las condiciones de seguridad,

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>		MAJA01.04.03.P002.F 004
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>		<p>VERSIÓN</p> <p>002</p>


garantizando un uso confiable por parte de los usuarios. Además, se evidenciaron fallas y deterioros de dos máquinas Biosaludables y se hace el respectivo reporte a cuadrilla: Péndulo o surf: se evidenció sin un péndulo y Bicicleta estática: no tiene los dos pedales para apoyar los pies para lo cual se envió reporte a la cuadrilla de la SDR.

- La contratista realizó visita de seguimiento de las actividades deportivas realizadas en la cancha de césped del Polideportivo La Fortaleza. Durante la visita, se evidenció la presencia del Club Deportivo Sportalent, a cargo del formador Juan David González, quienes se encontraban desarrollando su sesión de entrenamiento de manera organizada, realizando una adecuada distribución del espacio por zonas según las diferentes categorías, lo cual permitió optimizar el uso del escenario y garantizar condiciones seguras para la práctica deportiva. Se observó un uso responsable de los equipamientos deportivos y de la cancha, evidenciando buenas prácticas en el cuidado del césped y del entorno en general. Así mismo, se destacó el acompañamiento activo de padres de familia, quienes permanecían atentos al desarrollo de la actividad, contribuyendo al fortalecimiento del entorno formativo y al bienestar de los participantes. Adicionalmente, se evidenció un ambiente adecuado para la práctica deportiva, con dinámicas orientadas al desarrollo técnico y formativo de los deportistas, así como el cumplimiento de horarios establecidos para el uso del escenario. Se evidenció deficiencia en la iluminación del escenario, debido a la presencia de luminarias dañadas y/o en mal funcionamiento y se realizan los respectivos reportes con la entidad encargada EMCALI.
- La contratista realizó visita de seguimiento de la actividad deportiva en la cancha Múltiple Villa del Sur, y se evidenció clase de Educación Física por parte del Colegio Cooperativo Nuestra Señora de los Remedios, bajo la orientación del profesor Pedro Nolasco Arboleda, con acompañamiento institucional del rector Wilmer Portocarrero. La actividad se desarrolló en la cancha ubicada contigua a la cancha múltiple, observándose participación activa de los estudiantes en dinámicas deportivas organizadas, en un ambiente formativo y estructurado. Se deja constancia que en una de las canchas en la cual se desarrolla la actividad presenta un deterioro significativo en su superficie, evidenciándose irregularidades en el piso que pueden afectar la estabilidad y movilidad de los usuarios. Esta condición representa un riesgo potencial

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>		MAJA01.04.03.P002.F 004
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>		<p>VERSIÓN</p> <p>002</p>

de accidentes, tales como caídas, torceduras o lesiones, especialmente durante la práctica deportiva que implica desplazamientos constantes. Se evidenció el desarrollo de actividad deportiva organizada y con acompañamiento institucional.

- La contratista, en atención a la situación reportada por la comunidad, se realizó gestión ante el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente (DAGMA), a través del funcionario Harold Gómez, quien procedió a realizar la solicitud mediante canal virtual, el cual quedó con radicado: 202641730100652072. Adicionalmente, y con el fin de reforzar la gestión institucional y garantizar trazabilidad del caso, se radicó derecho de petición a través del portal oficial de la Alcaldía de Santiago de Cali (<https://www.cali.gov.co>), quedando registrado con el número de radicado: 202641730100681942. La solicitud corresponde a la intervención urgente (poda o tala técnica, según concepto técnico) de un árbol ubicado en el Polideportivo Prados de Oriente, en la intersección de la carrera 24A con calle 28A, específicamente en la zona contigua a la cancha de fútbol lo cual representa condiciones de riesgo para los usuarios.
- La contratista realizó visita de atención a la comunidad, en la cual se identificaron y gestionaron las siguientes situaciones: Equipamiento Biosaludable: Se evidenció daño en una máquina Biosaludable (timón o giro de brazos), la cual se encuentra completamente suelta de su base, representando un riesgo para los usuarios. Como medida preventiva, se recomendó retirar el equipo del área de uso hasta que la cuadrilla de la Secretaría del Deporte y la Recreación realice la intervención correspondiente. Debido a limitaciones de espacio, el señor Antonio procedió a ubicar temporalmente el elemento sobre la edificación (zona superior de los baños). Publicidad no autorizada: Se evidenció la instalación de un letrero de publicidad relacionado con alquiler de lavadoras dentro del escenario. Se reitera al coordinador deportivo que no está permitido el uso de espacios deportivos para fines publicitarios sin autorización institucional, por lo cual se solicita su retiro. Caja de energía sin tapa: Se recibe solicitud comunitaria relacionada con una caja de energía que se encuentra

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>


sin tapa de cubierta, lo cual representa un riesgo de seguridad. Se realizó la solicitud correspondiente ante EMCALI para la reposición de la tapa y mitigación del riesgo.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- La contratista asistió a comité primario de la Zona 1 de la Secretaría del Deporte y la Recreación presidido por el coordinador Camilo Adolfo Mosquera Díaz en donde se abordaron los siguientes temas: recepción formal de actas por parte de los gestores correspondientes al mes de abril de 2026 y el informe de estado de cumplimiento de actas por gestor.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

- La contratista, en representación de la Secretaría del Deporte y la Recreación, se permitió convocar formalmente a una Mesa de Deporte con el propósito de dialogar y concertar aspectos relacionados con el uso, organización y convivencia en el escenario deportivo del sector. En el desarrollo de la mesa de deporte realizada en el Parque Recreativo El Recuerdo, se abordaron temas enfocados en el fortalecimiento del uso del escenario deportivo, su activación comunitaria y la articulación institucional.
- La contratista llevó a cabo un diálogo con el administrador del escenario deportivo Juan Carlos Montenegro con el propósito de realizar Mesa de Trabajo correspondiente a la Unidad Recreativa Villa del Sur en la cual se concluyó que: Se identifican necesidades de mantenimiento en equipos biosaludables, se requiere gestión técnica ante DAGMA para intervención de árboles, se establecen lineamientos claros para la recolección de residuos vegetales con VEOLIA, se evidencia avance en señalización de piscinas y se mantiene pendiente la adecuación de juegos infantiles.
- La contratista llevó a cabo un diálogo en mesa de trabajo con el administrador del escenario deportivo Ferney Ocampo con el propósito de dar seguimiento a

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>


compromisos administrativos y revisión de solicitudes relacionadas con el funcionamiento, mantenimiento e intervenciones correspondientes al Polideportivo La Fortaleza.

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- La contratista, participó en la jornada interinstitucional de atención a la comunidad y mantenimiento correctivo del Parque Recreativo Aguablanca, orientada al mejoramiento de las condiciones físicas del escenario deportivo, la promoción del cuidado del espacio público y el fortalecimiento del trabajo articulado entre comunidad e instituciones.
- La contratista asistió a mesa técnica llevada a cabo en el Polideportivo Prados de Oriente durante la cual se concluyó que: se evidencian avances parciales, pero persisten compromisos técnicos sin cumplir, la suspensión del contrato condiciona la finalización de varias intervenciones, se requiere seguimiento estricto a compromisos pendientes por parte del contratista e interventoría, es prioritario garantizar condiciones de seguridad, accesibilidad y calidad en el escenario antes de su entrega definitiva. Se deja constancia de los compromisos ratificados y pendientes, estableciendo la necesidad de continuar con mesas técnicas para aclaración y solución de hallazgos de seguimiento hasta la culminación total del proyecto.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista asistió a capacitación de primeros respondientes, primeros auxilios básicos, clases de incendios, tipos de extintores y fases de la evacuación realizada en el Ecoparque lago de las garzas a cargo del Instructor Asesor de Positiva ARL Juan Manuel Salazar Cobo de 8:00 am a 4:00 pm.
- La contratista asistió a la socialización y explicación de la metodología temporal del POAI 2026 en la Junta de Acción comunal del barrio Prados de Oriente de 3:00 pm a 7:00 pm.
- La contratista asistió a encuentro ciudadano Recuperando a Cali en la Sede Comunal Prados de Oriente de 5:00 pm a 9:00 pm con la participación de la Alcaldía de

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Santiago de Cali, la comunidad e instituciones como DAGMA, Secretarías de movilidad, vivienda, educación, salud, deporte.

- La contratista asistió a la Jornada de socialización sobre responsabilidades disciplinarias y fiscales de los contratistas en el ejercicio de la gestión pública en la Secretaría del Deporte y la Recreación de 3:00 pm a 5:00 pm.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

https://drive.google.com/drive/folders/1BTHCBr1blurw_IKMn_9O7VCzTqGPjZKB

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

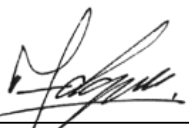
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 25/may/2026